



" معاً لمساندة قواتنا المسلحة الباسلة لادحر الارهاب "

NO:

العدد : ٧٠ / ١٠ /

Date: / /20

التاريخ : ٢٠١٧/١/٢

الى / كافة شعب العقار في بغداد والمحافظات

م / ضريبة العقار

١ - استناداً للمادة (٣٧) من قانون الموازنة الاتحادية لسنة ٢٠١٧ يتم تعديل نسبة الضريبة ضمن البند (١) من المادة (٢) من قانون ضريبة العقار رقم ١٦٢ لسنة ١٩٥٩ المعدل بموجب القسم (٦) من امر سلطة الأنتلاف المؤقتة رقم (٤٩) لسنة ٢٠٠٤، من (١٠% الى ١٢%) من العائدات السنوية للأملك العقارية واعتباراً من ٢٠١٧/١/١ .  
٢ - لغرض تطبيق ما ورد اعلاه نورد اليكم ادناه بعض الامثلة على كيفية استيفاء ضريبة العقار لسنة ٢٠١٧ المالية :

ت البدل السنوي الاندثار ١٠% الدخل الخاضع الضريبة المتحققة

١- ١٢٠٠٠٠٠ - ١٢٠٠٠٠٠ = ١٠٨٠٠٠٠٠ x ١٢% = ١٢٩٦٠٠٠

٢- ٣٠٠٠٠٠٠ - ٣٠٠٠٠٠٠ = ٢٧٠٠٠٠٠٠ x ١٢% = ٣٢٤٠٠٠٠

٣- ٦٠٠٠٠٠٠ - ٦٠٠٠٠٠٠ = ٥٤٠٠٠٠٠٠ x ١٢% = ٦٤٨٠٠٠٠

٣ - مما ورد اعلاه فأن نسبة الضريبة بعد طرح الاندثار واعتباراً من ٢٠١٧/١/١ ستكون بنسبة (٨,١٠) % من البدل السنوي وعلى مسؤولي شعب العقار توجيه ومتابعة موظفي الاساسية على انجاز التدوير السنوي وفق ما ورد اعلاه .  
... مع التقدير

ناجحة عباس علي  
المدير العام وكالة  
٢٠١٧/١/٢

نسخة منه الى :-

- مكتب السيد المدير العام للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير
- مكتب السيد معاون المشرف للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير
- مكتب السيد المفتش العام / هيئة تدقيق الضرائب للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير
- قسم الرقابة والتدقيق الداخلي للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير
- القسم القانوني للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير